

ปกป้องการเงินของคุณเอง

<https://www.consumerfinance.gov/about-us/blog/protect-yourself-financially-from-impact-of-coronavirus/>

ความช่วยเหลือด้านการจ้างงานสำหรับผู้ที่ย้ายอยู่ในรัฐวอชิงตัน

- หาก你不能จ่ายค่ากู้บ้าน (เงินจ้าง) ได้ หรือสามารถจ่ายได้เพียงบางส่วน โปรดติดต่อผู้ให้บริการเงินกู้ของคุณทันที
- รัฐวอชิงตันมีที่ปรึกษาและความช่วยเหลือเพื่อการเป็นเจ้าของบ้านให้บริการแก่ผู้อยู่อาศัยภายในรัฐ โดยไม่คำนึงว่าใครเป็นผู้ให้ยืมหรือผู้ให้บริการเงินกู้ เจ้าของบ้านสามารถโทรติดต่อหมายเลขโทรฟรีของ DFI ได้ที่หมายเลข **1-877-RING-DFI (746-4334)** เพื่อรับความช่วยเหลือในการติดต่อผู้ให้บริการเงินจ้าง และเพื่อเรียนรู้เพิ่มเติมเกี่ยวกับตัวเลือกต่าง ๆ หากต้องการทำงานกับที่ปรึกษาเรื่องบ้าน โปรดโทรติดต่อสายด่วนเจ้าของบ้านที่หมายเลข **1.877.894.HOME (4663)** คุณสามารถขอบริการสามได้ทั้งสองหมายเลข

กฎหมายความช่วยเหลือ การบรรเทาทุกข์ และความมั่นคงทางเศรษฐกิจในสถานการณ์ไวรัสโคโรนา (CARES)

กำหนดการคุ้มครองสองประการให้แก่เจ้าของบ้านที่เงินกู้บ้านได้รับการค้ำประกันโดยรัฐบาลส่วนกลาง:

1. ผู้ให้ยืมหรือผู้ให้บริการเงินกู้ไม่สามารถยึดทรัพย์คุณได้จนกว่าจะหลังวันที่ 31 ธ.ค. 2020 - โปรดดูข่าวสารล่าสุดที่ www.hud.gov ที่สำคัญ กฎหมาย CARES สั่งห้ามมิให้ผู้ให้ยืมหรือผู้ให้บริการเริ่มต้นกระบวนการบังคับเอาทรัพย์สินทั้งแบบผ่านศาลหรือไม่ผ่านศาล หรือดำเนินการตัดสินการบังคับเอาทรัพย์สินในชั้นสุดท้าย หรือขายในช่วงเวลานี้ (การบังคับเอาทรัพย์สิน คือ กระบวนการทางกฎหมายที่ผู้ให้ยืมเข้าควบคุมทรัพย์สิน ชับไล่เจ้าของบ้าน และขายบ้านหลังจากที่เจ้าของบ้านไม่สามารถจ่ายคืนหนี้ทั้งหมดได้)
2. หากคุณประสบความยากลำบากทางการเงินเนื่องจากการแพร่ระบาดของไวรัสโคโรนา คุณมีสิทธิที่จะขอต่อใช้สิทธิเรียกร้องได้สูงสุด 180 วัน นอกจากนี้ คุณยังมีสิทธิที่จะขอการยืดเวลาได้หนึ่งครั้งอีก 180 วัน คุณต้องติดต่อผู้ให้บริการเงินกู้ของคุณ เพื่อขอการงดใช้สิทธิเรียกร้อง โดยจะไม่มีค่าธรรมเนียม ค่าปรับ หรือดอกเบี้ยเพิ่มเติมใด ๆ (เกินจำนวนเงินที่มีกำหนดการ) เพิ่มไปยังบัญชีของคุณ การงดใช้สิทธิเรียกร้อง คือ เมื่อผู้ให้บริการการจ้างงานซึ่งเป็นบริษัทที่ส่งรายการเดินบัญชีเงินกู้และจัดการเงินกู้หรือผู้ให้ยืมอนุญาตให้คุณงดหรือลดก



WA Dept. of Financial Institutions

ความช่วยเหลือทางการเงินและข้อมูลโควิด-19 สำหรับผู้บริโภค

ารจ่ายหนี้ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้อย่างจำกัด การงดใช้สิทธิเรียกร้องนี้ไม่ได้ลบหนี้ของคุณ
คุณจะต้องจ่ายคืนหนี้ใด ๆ ที่ส่งขาดหรือที่ลุดไปในอนาคต

การหลอกหลวง

การหลอกหลวงให้ลงทุนในช่วงโควิด-19: ก่อนการตัดสินใจลงทุนเงินก้อนใหญ่ นักลงทุนควรค้นหา
ข้อมูลและตรวจสอบให้แน่ใจว่าตนทำงานกับผู้เชี่ยวชาญทางการเงินที่มีใบอนุญาต โทรติดต่อ 877-
RING-DFI (746-4334) เพื่อขอความช่วยเหลือ

เคล็ดลับในการหลีกเลี่ยงการฉ้อโกง

- หน่วยงานรัฐจะไม่โทรหรือส่งข้อความถึงคุณเกี่ยวกับสวัสดิการหรือเงิน และจะไม่มีกร
ขอให้คุณฝากเงิน จ่ายค่าธรรมเนียม หรือการจ่ายเงินอื่น ๆ เพื่อให้คุณได้รับสวัสดิการ
- หน่วยงานรัฐจะไม่ขอหมายเลขประกันสังคม เลขที่บัญชี หรือหมายเลขบัตรเครดิตของคุณ
- ใช้ความระมัดระวังกับอีเมล การโทร และข้อความจากแหล่งที่คุณไม่รู้จัก

ไวรัสโคโรนา: ข้อมูลสำหรับผู้กู้ยืมเงินกู้ยืมเพื่อการศึกษา

หากต้องการความช่วยเหลือเกี่ยวกับเงินกู้ยืมเพื่อการศึกษา โปรดติดต่อ **ผู้สนับสนุนเงินกู้
ยืมเพื่อการศึกษาแห่งรัฐวอชิงตัน** ได้ที่ Washington Student Achievement Council ที่
loanadvocate@wsac.wa.gov หรือโทรติดต่อ DFI at 877—746-4334 เพื่อพูดคุยกับ
สมาชิกของทีมผู้ให้บริการเงินกู้ยืมเพื่อการศึกษาสำหรับนักเรียนของเรา